«УТВЕРЖДЕНО»

Решением Общего собрания членов саморегулируемой

организации «Союз дорожно-транспортных строителей

«СОЮЗДОРСТРОЙ»

Протокол № 3 от «28» июня 2017 г.

С изменениями, утверждёнными Общим собранием

членов саморегулируемой организации

«Союз дорожно-транспортных строителей

«СОЮЗДОРСТРОЙ»

Протокол № 1 от «20» февраля 2018 г.

С изменениями, утверждёнными Общим собранием

членов саморегулируемой организации

«Союз дорожно-транспортных строителей

«СОЮЗДОРСТРОЙ»

Протокол № 2 от «10» апреля 2018 г.

С изменениями, утверждёнными Общим собранием

членов саморегулируемой организации

«Союз дорожно-транспортных строителей

«СОЮЗДОРСТРОЙ»

Протокол № 1 от «19» февраля 2019 г.

С изменениями, утверждёнными Общим собранием

членов саморегулируемой организации

«Союз дорожно-транспортных строителей

«СОЮЗДОРСТРОЙ»

Протокол № 1 от «16» февраля 2023 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчёта, а также порядке уплаты вступительного и регулярного членских взносов»**

Москва

2023 г.

# **ОГЛАВЛЕНИЕ**

ОГЛАВЛЕНИЕ 2

РАЗДЕЛ 1. Порядок вступления в члены саморегулируемой организации. 3

РАЗДЕЛ 2. Требования к членам саморегулируемой организации 7

1. Общие положения 7

2. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов и снос объектов капитального строительства 7

3. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии 8

4. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, объектов использования атомной энергии 10

РАЗДЕЛ 3. Размеры, порядок расчёта и уплаты вступительного и регулярного членских взносов 11

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 11

2. ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ 11

3. РЕГУЛЯРНЫЕ ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ 11

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ 12

Приложение 1 к Положению о вступительных и регулярных членских взносах «СОЮЗДОРСТРОЙ» 13

Приложение 2 к Положению о вступительных и регулярных членских взносах «СОЮЗДОРСТРОЙ» 14

РАЗДЕЛ 4. Основание и порядок прекращения членства 15

1. Основания исключения 15

2. Порядок прекращения членства в Организации 16

3. Порядок обжалования решений о прекращении членства в Союзе 18

# **РАЗДЕЛ 1. Порядок вступления в члены саморегулируемой организации.**

* 1. Для приёма в члены саморегулируемой организации «Союз дорожно-транспортных строителей «СОЮЗДОРСТРОЙ» (далее – Союз) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель представляет в Союз следующие документы:

1) заявление о приёме в члены Союза, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, подписанное уполномоченным лицом.

Полномочия такого лица подтверждаются Уставом, доверенностью либо иным документом, который должен прилагаться к заявлению;

2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;

3) копии учредительных документов (для юридического лица);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства – для иностранных юридических лиц;

5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам во внутренних документах саморегулируемой организации;

6) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, согласно Законодательству РФ;

7) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 или 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.

8) другие документы, предусмотренные Законодательством Российской Федерации.

* 1. Копии представляемых документов, указанных в пункте 1.1. Раздела 1 настоящего Положения, должны быть заверены уполномоченным лицом юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

* 1. Членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, за исключением:

1) иностранных юридических лиц;

2) случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным законодательству РФ. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приёме в члены саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, и зарегистрированной на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с этим субъектом Российской Федерации. При этом такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо дополнительно представляет в указанную саморегулируемую организацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Саморегулируемая организация, в которую обратились с заявлением о приёме в члены данный индивидуальный предприниматель или данное юридическое лицо, зарегистрированные в установленном законом порядке на территории субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с субъектом Российской Федерации, на территории которого зарегистрирована такая саморегулируемая организация, не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены саморегулируемой организации по основанию, указанному в абзаце первом настоящей части.

* 1. Порядок принятия и проверки документов, указанных в пункте 1.1. Раздела 1 настоящего Положения, устанавливается внутренними документами Союза.
  2. В срок не более чем 2 (два) месяца со дня получения документов, указанных в пункте 1.1 Раздела 1 настоящего Положения, Союз осуществляет проверку юридического лица, индивидуального предпринимателя на соответствие требованиям Союза к своим членам. При этом Союз вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведённых по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Союзом документов, указанных в пункте 1.1 Раздела 1 настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Союзу для принятия решения о приёме юридического лица в члены Союза;

3) в саморегулируемые организации, членом которых юридическое лицо являлось ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

* 1. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 1.5. Раздела 1 настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза принимает одно из следующих решений:

1.6.1. о приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приёме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

1.6.2. об отказе в приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза с указанием причин такого отказа.

Союз отказывает в приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Союза к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объёме документов, предусмотренных пунктом 1.1 Раздела 1 настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз, за исключением случаев, указанных в пункте 1.3. Раздела 1 настоящего Положения;

5) в случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в саморегулируемой организации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течении одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.

* 1. Союз вправе отказать в приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлось такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

5) иным основаниям, установленным внутренними документами Союза.

* 1. В трёхдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 1.6 Раздела 1 настоящего Положения, Союз обязан направить юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
  2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято решение о приёме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 1.8 Раздела 1 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объёме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приёме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Союз.

* 1. Решение Союза о приёме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объёме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также вступительного взноса и членских взносов.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Союза о приёме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо считается не принятым в Союз.

* 1. В случае принятия Союзом решения о приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации Союз открывает раздел реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра о новом члене и размещает в этом разделе сведения о нём в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.
  2. Решение Союза о приёме юридического лица в члены Союза, об отказе в приёме юридического лица в члены Союза, бездействие Союза при приёме в члены Союза, перечень оснований для отказа в приёме в члены Союза, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

# **РАЗДЕЛ 2. Требования к членам саморегулируемой организации**

## **Общие положения**

Настоящие требования к членам саморегулируемой организации (далее – Требования) устанавливаются для:

- организаций, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов и снос объектов капитального строительства;

- организаций, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на объектах капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

- организаций, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на объектах использования атомной энергии.

## **2. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов и снос объектов капитального строительства**

* 1. Требованиями к кадровому составу члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов и снос объектов капитального строительства являются:

- наличие у индивидуального предпринимателя, а также у руководителя юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

- наличие в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

## **Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии**

* 1. Требованиями к кадровому составу члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов   
     за исключением объектов использования атомной энергии, являются:
     1. наличие в штате по основному месту работы следующего количества работников в зависимости от суммы договора:

1. не более 60 миллионов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

1. не более 500 миллионов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

1. не более 3 миллиардов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

1. не более 10 миллиардов рублей:

не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

1. 10 миллиардов рублей и более:

не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, соответствующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии) и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, а также являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

* + 1. наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, с учётом требований законодательства Российской Федерации;
    2. повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;
    3. наличие у члена саморегулируемой организации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию;
  1. Требованием к имуществу является наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений в составе и количестве, необходимом для строительства, реконструкции, капитального ремонта, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов. Член саморегулируемой организации обязан представить в саморегулируемую организацию перечень имущества с обоснованием его достаточности для выполнения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление с использованием конкурентных способов заключения договоров.
  2. Наличие соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации;

3.4. Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

## **Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, объектов использования атомной энергии**

4.1. Наличие лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

# **РАЗДЕЛ 3. Размеры, порядок расчёта и уплаты вступительного и регулярного членских взносов**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Уставом саморегулируемой организации «Союз дорожно-транспортных строителей «СОЮЗДОРСТРОЙ» (далее – Союз).

1.2. Настоящее Положение определяет порядок, размер и сроки внесения вступительных взносов и регулярных членских взносов членов Союза.

1.3. Каждый член Союза вправе оказывать Союзу дополнительную финансовую помощь в любое время и без ограничений.

1.4. Вступительные взносы и регулярные членские взносы используются на обеспечение деятельности Союза, предусмотренной его Уставом.

1.5. Размеры вступительного и регулярных членских взносов определяются настоящим Положением и утверждаются Общим собранием членов Союза.

## **2. ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ**

2.1. Вступительные взносы являются разовым обязательным денежным вкладом для предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей, изъявивших желание вступить в члены Союза, вне зависимости от их организационно-правовой формы, статуса и положения на рынке (далее по тексту – Кандидаты).

2.2. Вступительные взносы оплачиваются юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями до момента рассмотрения вопроса о приёме в члены Союза.

2.3. В случае отказа заявителю о вступлении в члены Союза, вступительный взнос возвращается путём перечисления на расчётный счёт заявителя в течение 10 (десяти) дней с момента принятия соответствующего решения.

## **3. РЕГУЛЯРНЫЕ ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ**

3.1. Регулярные членские взносы являются обязательным текущим денежным вкладом членов Союза.

3.2. Регулярный членский взнос оплачивается каждым членом Союза ежеквартально не позднее 15 (Пятнадцатого) числа первого месяца квартала за текущий квартал.

3.3. В случае принятия в члены Союза новой организации или индивидуального предпринимателя, регулярный членский взнос за текущий квартал оплачивается новым членом в течение 15 (Пятнадцати) дней с момента принятия в члены Союза.

3.4. Член Союза, не оплативший в указанные сроки членский взнос за текущий квартал, может быть подвергнут дисциплинарному взысканию в соответствии с действующим законодательством РФ и внутренними документами Союза.

3.5.1. При отсутствии данных или невозможности подтвердить объём выручки за предыдущий календарный год, регулярный членский взнос оплачивается новым членом Союза из расчёта его ожидаемой выручки. По итогам календарного года размер уплаченного регулярного членского взноса корректируется по фактической выручке.

3.5.2. Члены Союза включают в состав расходов на будущий год при формировании сметы объём финансовых средств, необходимых для уплаты регулярных членских взносов и направляют информацию об этом в «СОЮЗДОРСТРОЙ» до 15 января каждого года по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Положению.

3.6. Член Союза в добровольном порядке вправе увеличить размер установленного регулярного членского взноса.

## **4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Вступительные взносы и регулярные членские взносы оплачиваются в порядке наличного и безналичного расчёта, в валюте Российской Федерации.

4.2. При выходе из Союза и/или исключении из Союза вступительные взносы и регулярные членские взносы возврату не подлежат.

4.3. Проверку правильности учёта взносов и надлежащего расходования производит Аудиторская организация, назначенная Советом Союза.

4.4. Взносы считаются оплаченными в момент поступления денежных средств на расчётный счёт или в кассу Союза.

4.5. Настоящее Положение доводится до сведения всех членов Союза путём размещения на официальном сайте Союза в сети Интернет.

4.6. Данное Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нём в государственный реестр саморегулируемых организаций.

## Приложение 1 к Положению о вступительных и регулярных членских взносах «СОЮЗДОРСТРОЙ»

**Расчёт членских взносов с 01.01.2024 года**

В соответствии с Решениями Общего собрания членов Союза от 18.02.2015 года и от 16.02.2023 г., разделом 3 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и регулярного членских взносов» размеры членских взносов членов «СОЮЗДОРСТРОЙ» с 01.01.2024 года индексируются на уровень инфляции в Российской Федерации в 2022 году, выраженный в процентах относительно 2021 года (11,94). Инфляция рассчитывается на основе индексов потребительских цен, публикуемых Федеральной службой государственной статистики.

Для вновь вступающих организаций и индивидуальных предпринимателей с объёмом выручки за прошедший календарный год до 30 млн. рублей членский взнос устанавливается в размере 23 507 рублей в квартал.

**Размеры регулярных членских взносов членов «СОЮЗДОРСТРОЙ» с 01.01.2024 года**

1. 37 397 рублей в квартал для организаций и индивидуальных предпринимателей – членов Союза с объёмом выручки за прошедший календарный год до 100 млн. рублей.

2. 74 794 рубля в квартал для членов Союза с объёмом выручки за прошедший год от 100 млн. до 500 млн. рублей.

3. 112 191 рубль в квартал для членов Союза с объёмом выручки за прошедший год от 500 млн. до 1 млрд. рублей.

4. 149 588 рублей в квартал для членов Союза с объёмом выручки за прошедший год от 1 до 5 млрд. рублей.

5. 223 880 рублей в квартал для членов Союза с объёмом выручки за прошедший год от 5 до 10 млрд. рублей.

6. 335 820 рублей в квартал для организаций и индивидуальных предпринимателей – членов Союза с объёмом выручки за прошедший календарный год от 10 до 20 млрд. рублей.

7. 447 760 рублей в квартал для членов Союза с объёмом выручки за прошедший год от 20 до 50 млрд. рублей.

8. 671 640 рублей в квартал для членов Союза с объёмом выручки за прошедший год свыше 50 млрд. рублей.

## Приложение 2 к Положению о вступительных и регулярных членских взносах «СОЮЗДОРСТРОЙ»

**График уплаты членских взносов**

Наименование организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Объём выручки за предыдущий год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб.

График уплаты членских взносов на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата** | | **Сумма (тыс. руб.)** |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| **Итого:** | |  |

Расходы в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб.

включены в объём финансирования предприятия на текущий год.

Генеральный директор ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/

Главный бухгалтер ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

# **РАЗДЕЛ 4. Основание и порядок прекращения членства**

## **1. Основания исключения**

* 1. В соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации, Устава Союза и внутренними документами, утверждёнными в Союзе, настоящее Положение устанавливает порядок и основания исключения юридических лиц (членов Союза) из состава членов Союза.
  2. Членство юридического лица в Союзе прекращается по основаниям и в случаях:
     1. добровольного выхода юридического лица из состава членов Союза;
     2. исключения из членов Союза на основании принятого решения уполномоченным органом Союза;
     3. ликвидации юридического лица, являющегося членом Союза;
     4. при неисполнении юридическим лицом (членом Союза) двух и более раз в течение одного года предписаний органов строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
     5. реорганизации в форме присоединения одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации;
     6. при несоответствии адреса регистрации члена Союза условиям членства в Союзе, в том числе при изменении членом Союза адреса регистрации, повлекшем нарушение членом Союза п. 1.3 Раздела 1 настоящего Положения;
     7. переходе члена Союза, имеющего регистрацию вне субъекта Российской Федерации, где зарегистрирован Союз, в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации, в порядке, установленном п. 2.7 Раздела 3 настоящего Положения.
     8. в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и другими внутренними документами, утверждёнными в Союзе и не противоречащими действующему законодательству.
  3. Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Союза требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Союза, настоящего Положения, Положения о контроле Союза за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов.

4) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Союз членских взносов, неуплата в Союз иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Союз иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;

5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Союза;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза;

7) присоединение одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации;

8) иные основания и случаи в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

* 1. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза, в случае если решение данного вопроса не отнесено законом и уставом к компетенции Общего Собрания Союза.

## **Порядок прекращения членства в Организации**

* 1. В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Положения и иных внутренних документов Союза, решение об исключении юридического лица, являющегося членом Союза, вправе принимать Совет Союза;
  2. Решение об исключении юридического лица, являющегося членом Союза из состава членов Союза по основанию, указанному в п. 1.2.1. Раздела 3 настоящего Положения принимается Генеральным директором Союза.
     1. При добровольном выходе из членов Союза, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, являющееся членом Союза, направляет на имя исполнительного органа (генерального директора) Союза заявление о добровольном выходе из состава членов Союза на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 1.2.1. Раздела 3 настоящего Положения.
     2. По заявлению о добровольном прекращении членства в Союзе Союз не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Союза в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.
  3. Решение об исключении юридического лица из членов Союза в определённых действующим законодательством случаях, а также по основаниям, указанным в настоящем Положении и внутренних документах Союза (за исключением п. 1.2.1. Раздела 3 настоящего Положения), происходит на основании принятого решения Совета Союза.
     1. Не позднее трёх рабочих дней со дня, следующего за днём принятия Советом Союза решения об исключении юридического лица, входящего в состав членов Союза, Союз уведомляет в письменной форме об этом:
        1. Индивидуального предпринимателя или юридическое лицо, членство которого в Союзе прекращено;
        2. Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз.
  4. Не позднее трёх рабочих дней со дня, следующего за днём принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Союза, Союз уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Союзе прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

* 1. Членство в Организации считается прекращённым с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.
  2. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса РФ.

2.7. В случае, если в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы члены Союза, указанные в пп. 2 п. 1.3 Раздела 1 настоящего Положения, создана саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, указанные члены Союза осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации.

В указанном случае юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в Союз о перечислении внесённого им взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя. Такое заявление может быть подано в течение тридцати дней со дня принятия решения о приёме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приёме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. В течение семи дней со дня поступления в Союз указанных заявления и документов Союз обязан перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесённого указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателей взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

## **Порядок обжалования решений о прекращении членства в Союзе**

3.1. Решение Совета Союза об исключении юридического лица из членов Союза может быть обжаловано юридическим лицом, исключённым из членов Союза, в арбитражном суде в установленном законодательством Российской Федерации [порядке](consultantplus://offline/ref=8C4C1FED912C04FF15B14BF67F8FEA851843C6E078C377D87351750913CC2D5173FCD4273BE0A0D2lDfEM), а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.