

Обзор антикризисных изменений законодательства в сфере дорожной деятельности и дорожного хозяйства (на 12.05.2022)

	Исходный нормативный правовой акт	Новый/изменяющий нормативный правовой акт	Предмет изменений
1.	<p>Федеральный закон от 24.07.1998 № 127-ФЗ «О государственном контроле за осуществлением международных автомобильных перевозок и об ответственности за нарушение порядка их выполнения»</p> <p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные</p>	<p>Федеральный закон от 15.04.2022 № 92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>Федеральный закон от 15.04.2022 № 92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» среди прочего дополнил часть 1 статьи 18 Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», тем самым расширив возможности Правительства Российской Федерации по установлению особенностей проверки соблюдения требований к движению тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства (весового и габаритного контроля), предусмотренных законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности и государственном контроле за осуществлением международных автомобильных перевозок, в рамках государственного контроля (надзора) за осуществлением международных автомобильных перевозок в пунктах пропуска через Государственную границу Российской Федерации.</p>

<p>акты Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в</p>		
---	--	--

<p>Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 03.08.2018 № 289-ФЗ «О таможенном регулировании в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>		
--	--	--

2.	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 16.04.2022 № 680 «Об установлении порядка и случаев изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия»</p>	<p>Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2022 № 680 в соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 18 Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ установлены случаи изменения существенных условий контрактов в 2022 году при возникновении в ходе их исполнения независимых от сторон контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения.</p> <p>Допускается изменение, в частности, следующих существенных условий контракта: продление срока исполнения контракта; изменение объема и вида выполняемых работ; замена строительных ресурсов; изменение отдельных этапов, включая цену этапа; установление условия об авансе или изменения размера аванса; изменение порядка приемки и оплаты отдельного этапа исполнения контракта.</p> <p>Данные меры позволяют предотвратить отток компаний из сферы госзаказа и снизить нагрузку на бюджет, которая может возникнуть из-за срыва сделок или снижения конкуренции в торгах в условиях негативного влияния санкций в экономической сфере.</p>
----	--	--

3.	<p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.10.2018 № 662/пр «Об утверждении критериев, на основании которых устанавливается аналогичность проектируемого объекта капитального строительства и объекта капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация, в отношении которой принято решение о признании проектной документации экономически эффективной проектной</p>	<p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.03.2022 № 135/пр «Об утверждении критериев, на основании которых устанавливается аналогичность проектируемого объекта капитального строительства и объекта капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация, в отношении которой принято решение о применении типовой</p>	<p>Приказом от 02.03.2022 № 135/пр (далее – Приказ) Минстроем России установлены критерии идентичности проектируемого объекта капитального строительства и критерии применения типовой проектной документации.</p> <p>Приказом устанавливаются следующие критерии аналогичности проектируемого объекта капитального строительства (ОКС) и ОКС с подготовленной проектной документацией (ПД), в отношении которой принято решение о применении типовой ПД:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- назначение проектируемого объекта капитального строительства (проектируемый объект) соответствует назначению ОКС с подготовленной ПД, в отношении которой принято решение о признании ПД типовой ПД;</li> <li>- мощность проектируемого объекта соответствует мощности ОКС (допустимое отклонение значения составляет не более 10%);</li> <li>- площадь и (или) протяженность (применительно к линейным объектам) проектируемого объекта соответствуют площади и (или) протяженности ОКС (допустимое отклонение значения составляет не более 10%);</li> <li>- природные условия территории (климатический район и подрайон, ветровой район, снеговой район, интенсивность сейсмических воздействий, инженерно-геологические условия), на которой планируется осуществлять строительство проектируемого объекта, соответствуют природным условиям территории, где расположен ОКС.</li> </ul> <p>Помимо установления критериев Приказом вносятся ряд изменений в иные ведомственные акты Минстроя России.</p>
----	--	---	--

	<p>документацией повторного использования» – признано утратившим силу</p> <p>приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июля 2017 г. N 951/пр</p> <p>приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.02.2018 г. № 115/пр</p> <p>приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.02.2018 г. № 115/пр</p>	<p>проектной документации, и о внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам применения типовой проектной документации»</p>	
--	--	--	--

	<p>Федерации от 01.03.2018 № 125/пр</p> <p>приказ Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.06.2018 № 341/пр</p> <p>приказ Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.11.2018 № 699/пр</p> <p>приказ Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.3.2020 г. № 175/пр</p>		
4.		Постановление Правительства Российской	Рассматриваемым постановлением устанавливается возможность для субъектов Российской Федерации докапитализировать свои фонды развития промышленности за счёт федеральных средств, выделенных из резервного

	<p>Федерации от 18.04.2022 № 686 «Об утверждении Правил предоставления и распределения в 2022 году иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации</p>	<p>фонда Правительства Российской Федерации. Это позволит обеспечить доступ предприятий к недорогим кредитам на пополнение оборотных средств, поможет им сохранить персонал и объёмы производства продукции.</p> <p>Согласно утвержденным правилам с помощью грантов региональных фондов развития предприятия смогут компенсировать до 90 % затрат на уплату процентов по кредитам. Общий размер обязательств одной компании по кредитному договору не должен превышать 250 млн рублей, а совокупный объём финансовой поддержки – 50 млн рублей.</p> <p>Докапитализировать региональные фонды развития промышленности за счёт федеральных средств в марте поручил Президент Российской Федерации по итогам совещания о мерах социально-экономической поддержки регионов. На эти цели Правительство Российской Федерации выделило 4,3 млрд рублей. Федеральное финансирование позволит обеспечить дополнительную поддержку промышленных предприятий в 77 регионах страны.</p>
--	--	--

		Федерации, возникающих при реализации дополнительных мероприятий по финансовому обеспечению деятельности (докапитализации) региональных фондов развития промышленности в рамках региональных программ развития промышленности»	
5.	Бюджетный кодекс Российской Федерации	Федеральный закон от 16.04.2022 № 101-ФЗ «О внесении изменений в статью 179.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации»	<p>Федеральным законом установлено, что бюджетные ассигнования дорожного фонда субъекта Российской Федерации могут направляться на реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт трамвайных путей (за исключением контактных сетей и тяговых подстанций), находящихся на одном уровне с проезжей частью, в случае осуществления работ по строительству (реконструкции), капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения. Кроме того, предусматривается возможность направления средств региональных дорожных фондов на предоставление местным бюджетам межбюджетных трансфертов в форме субсидий на указанные цели.</p> <p>Бюджетные ассигнования муниципального дорожного фонда также могут быть направлены на аналогичные мероприятия в случае осуществления работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту</p>

			автомобильных дорог общего пользования местного значения и (или) строительству (реконструкции), капитальному ремонту и ремонту дорог.
	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 17.03.2022 № 393 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным системообразующим организациям промышленности и торговли и организациям, входящим в группу лиц системообразующей организации промышленности и торговли»</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 19.04.2022 № 699 «О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным системообразующим организациям промышленности и торговли и организациям, входящим в группу лиц системообразующей организации промышленности и торговли»</p>	<p>В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2022 № 699 «О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным системообразующим организациям промышленности и торговли и организациям, входящим в группу лиц системообразующей организации промышленности и торговли» предприятия промышленности и торговли из числа системообразующих смогут получить в рамках специальной кредитной программы до 30 млрд рублей вместо доступных ранее 10 млрд рублей.</p> <p>Документом предусмотрены и другие изменения, которые нацелены на повышение доступности заёмных средств для предприятий, работающих в значимых для экономики отраслях.</p> <p>Так, ставка по льготным кредитам, выдаваемым после 15 апреля 2022 года, зафиксирована на уровне до 11 % годовых (ранее 11 %). Решение принято с учётом снижения ключевой ставки Банком России до 17 % годовых.</p> <p>Доступ к кредитам получили малые и средние предприятия, являющиеся дочерними структурами системообразующих организаций, но не имеющие этого статуса. Они могут получить в качестве займа до 10 млрд рублей. Для группы системообразующих компаний кредитный лимит остаётся прежним – 30 млрд рублей.</p> <p>Кроме того, на льготные кредиты теперь смогут претендовать системообразующие организации, занимающиеся продажей транспортных средств.</p> <p>Специальную кредитную программу поддержки системообразующих организаций промышленности и торговли, оказавшихся в сложной ситуации из-за санкций, Правительство Российской Федерации запустило в середине марта 2022 года. Займы по льготной ставке предоставляются на поддержание текущей</p>

		промышленности и торговли»	<p>деятельности предприятий. Это часть комплекса мер по обеспечению устойчивости российской экономики в условиях санкций.</p> <p>Первоначально на реализацию льготной кредитной программы было выделено 40 млрд рублей. Позже Правительство Российской Федерации направило на эти цели ещё 80 млрд рублей.</p> <p>Подписанным документом внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 17.03.2022 №393.</p>
6.	Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»	Постановление Правительства Российской Федерации от 19.04.2022 № 701 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353»	<p>Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2022 № 701 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353» в целях развития российской экономики в условиях внешнего санкционного давления обеспечивается ускоренный вывод строительных материалов, изделий и конструкций на рынок за счёт упрощения процедуры подтверждения пригодности их использования, что снижает риск дефицита стройматериалов из-за внешних ограничений.</p> <p>Срок подтверждения пригодности отечественных стройматериалов сокращён с 90 до 10 рабочих дней. Это стало возможным благодаря отказу от разделения процедуры на «министерскую» и «подведомственную» части и созданию механизма подтверждения пригодности по системе «одного окна» – под ключ.</p> <p>Что касается ввозимых в Россию материалов, то для подтверждения их характеристик российские органы строительного надзора будут учитывать результаты испытаний, проведённых в зарубежных лабораториях.</p> <p>Сроки действия уже выданных технических свидетельств о пригодности материалов, конструкций и технологий будут автоматически продлены на два года.</p>

7.	<p>Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»</p> <p>Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p>	<p>Федеральный закон от 16.04.2022 г. № 109-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и статью 45 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p>	<p>Для субъектов малого и среднего предпринимательства в конкурентных закупках предусмотрена возможность предоставить независимую гарантию.</p> <p>Независимая гарантия, предоставляемая в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке, должна соответствовать установленным требованиям, в том числе: должна быть выдана гарантом, предусмотренным частью 1 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ; информация о ней должна быть включена в соответствующий реестр; независимая гарантия должна содержать ряд обязательных условий (в части срока уплаты гарантом денежной суммы по требованию заказчика (бенефициара); срока ее действия и пр.).</p> <p>Установлена обязанность гаранта уплатить за каждый день просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии неустойку (пени) в размере 0,1% денежной суммы, подлежащей уплате по такой гарантии.</p> <p>Правительство Российской Федерации уполномочено, в числе прочего, установить типовую форму независимой гарантии, форму требования об уплате денежной суммы по ней, дополнительные требования к независимой гарантии.</p> <p>Федеральный закон вступает в силу с 01.07.2022, за исключением отдельных положений, вступающих в силу с 01.04.2023.</p> <p>Установлены сроки приведения Положений о закупках в соответствие с новыми требованиями.</p>
8.		<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.04.2022 № 712 «Об установлении случаев принятия Правительством Российской Федерации решений</p>	<p>В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.04.2022 № 712 «Об установлении случаев принятия Правительством Российской Федерации решений о проведении строительного контроля федеральными органами исполнительной власти или подведомственными им государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, указанными в части 21 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации» субъекты Российской Федерации обязаны заключать государственные контракты на осуществление строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства регионального или межмуниципального</p>

		<p>о проведении строительного контроля федеральными органами исполнительной власти или подведомственными им государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, указанными в части 21 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>значения, местного значения с единственным исполнителем (ФАУ «РОСДОРНИИ») при условии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы осуществляются в рамках реализации ГП «Развитие транспортной системы», «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», иных программ по решению Правительства Российской Федерации;</li> <li>- работы планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета;</li> <li>- если сметная стоимость такого объекта превышает 500 млн рублей.</li> </ul>
9.		<p>Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.04.2022 № 979-р «О выделении из резервного фонда Правительства Российской Федерации бюджетных</p>	<p>В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.04.2022 № 979-р на приведение в нормативное состояние и модернизацию региональных автомобильных дорог направлено 86 млрд рублей в виде трансфертов 63 регионам, в том числе на осуществление ремонта 400 км дорог в Саратовской области. В Волгограде продолжится строительство нового моста через Волгу.</p> <p>Ещё 34 млрд рублей пойдут на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт автомобильных дорог федерального значения. Эта часть средств позволит ускорить обновление дорог, формирующих международный маршрут Европа – Западный Китай и внутреннее направление Казань –</p>

		<p>ассигнований Росавтодору в 2022 году»</p>	<p>Екатеринбург, а также модернизировать участки, соединяющие города Золотого кольца России.</p> <p>Кроме того, в рамках выделенного финансирования будут построены дорожные обходы Волгограда и Гудермеса, которые имеют особую значимость для социально-экономического развития Волгоградской области и Чечни.</p>
10.		<p>Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.04.2022 № 976-р</p>	<p>На ремонт дорог в Крыму, повреждённых из-за паводка в 2021 году, а также на окончание строительства моста через Шексну в г. Череповце из резервного фонда Правительства Российской Федерации будет направлено 934 млн рублей. В Крым отправят более 200 млн рублей. Эти деньги пойдут на восстановление региональных и межмуниципальных трасс, разрушенных в результате прошлогоднего паводка в Керчи и Ялте.</p> <p>На завершение строительства моста в Череповце, получившего название Архангельский – по имени улицы, проходящей по переправе, – направят 727 млн рублей. Запуск движения по нему намечен на август 2022 года. Реализация проекта позволит завершить создание городского транспортного кольца и вывести транспортные потоки из центра.</p>

11.	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2015 № 1169 «О порядке проведения мониторинга соответствия планов закупки товаров, работ, услуг, планов закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, лекарственных средств, изменений, внесенных в такие планы, оценки соответствия проектов таких планов, проектов изменений, вносимых в такие планы, требованиям законодательства Российской Федерации, предусматривающим</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.04.2022 № 716 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2015 г. № 1169 и о признании утратившими силу отдельных положений акта Правительства Российской Федерации»</p>	<p>Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.04.2022 № 716 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2015 г. № 1169 и о признании утратившими силу отдельных положений акта Правительства Российской Федерации» уточнен порядок проведения мониторинга соответствия планов закупки товаров, работ, услуг, планов закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, лекарственных средств положениям отечественного законодательства, предусматривающим участие в закупке субъектов малого и среднего предпринимательства.</p> <p>Рассматриваемым постановлением установлено, что:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в отношении автономных учреждений субъекта Российской Федерации мониторинг соответствия проводится при условии, если общая стоимость договоров, которые заключены такими заказчиками по результатам закупки за предшествующий календарный год превышает 250 млн рублей;</li> <li>- сроки проведения мониторинга соответствия изменены на 10 рабочих дней (вместо 5 рабочих дней) при осуществлении первичного мониторинга и 5 рабочих дней (вместо 3 рабочих дней) при осуществлении повторного мониторинга.</li> </ul>
-----	---	--	--

	участие субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке, порядке и сроках приостановки реализации указанных планов по результатам таких оценки и мониторинга»		
12.	Постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2020 № 1048 «Об утверждении Правил заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов»	Постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2022 №753 «О внесении изменений в Правила заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов».	<p>В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2022 года №753 «О внесении изменений в Правила заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов».</p> <p>Российские компании, внедряющие новые технологии в промышленное производство, смогут в два раза быстрее заключать с государством специальные инвестиционные контракты. Минимально возможный срок этой процедуры сокращён до полутора месяцев.</p> <p>Согласно внесенным изменениям Минпромторг России должен дать ответ на предложение компании-инвестора о заключении контракта в течение 5 рабочих дней (ранее – 10 дней). С 30–45 до максимум 10 календарных дней сокращён срок разработки документации о проведении конкурсного отбора. Заявку на участие в конкурсном отборе компания-инвестор может подать сразу же после размещения извещения о его проведении (ранее – 30 дней).</p>
13.		Постановление Правительства Российской Федерации от 23.04.2022	С принятием постановления Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 № 745 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным системообразующим организациям транспортного комплекса и организациям, входящим в группу лиц системообразующей организации транспортного комплекса»

		<p>№ 745 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным системообразующим организациям транспортного комплекса и организациям, входящим в группу лиц системообразующей организации транспортного комплекса»</p>	<p>Правительством Российской Федерации обеспечена возможность получения системообразующими предприятиями транспортного комплекса займов по льготной ставе по ставке не более 11% годовых на срок до 12 месяцев. Максимальный размер займа для транспортных компаний составит 10 млрд рублей на поддержание текущей деятельности.</p> <p>Подписанным документом внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 16.03.2022 №375.</p>
14.	Земельный кодекс Российской Федерации	Федеральный закон от 01.05.2022 № 123-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.8 Земельного	<p>В соответствии с Федеральным законом от 01.05.2022 № 123-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации» устранены пробелы правового регулирования, связанные со сроками предоставления в аренду земельных участков и сроки осуществления инвестиционных проектов, которые в рамках действующего законодательства никак не взаимосвязаны, что обеспечивает возникновение рисков у инвестора</p>

		кодекса Российской Федерации»	<p>при реализации проекта, в том числе связанных с необходимостью заключения новых договоров.</p> <p>В этой связи внесенными изменениями установлено, что договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается, в том числе, на срок реализации масштабного инвестиционного проекта, указанного в подпунктах 2 и 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.</p>
15.	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации</p> <p>Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»</p> <p>Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»</p> <p>Федеральный закон от 01.05.1999 № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал»</p>	<p>Федеральный закон от 01.05.2022 № 124-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>Федеральным законом от 01.05.2022 № 124-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены комплексные изменения законодательства.</p> <p>Среди прочего установлено, что индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не являющиеся членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, могут выполнять работы по договорам строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, в случае, если размер обязательств по каждому из таких договоров не превышает десяти миллионов рублей.</p> <p>В дополнение к этому в течение 2022 года при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах придорожных полос автомобильных дорог согласование владельцем автомобильной дороги, предусмотренное частью 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», осуществляется в срок до семи рабочих дней. В случае, если по истечении указанного срока владелец автомобильной дороги не представил лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении согласия на строительство, реконструкцию объекта</p>

<p>Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</p> <p>Жилищный кодекс Российской Федерации</p> <p>Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной</p>		<p>капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, уведомление о согласии на строительство, реконструкцию или уведомление об отказе в согласовании строительства, реконструкции, такие строительство, реконструкция считаются согласованными владельцем автомобильной дороги.</p> <p>Кроме того, в перечень приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры включены магистральные газопроводы, нефтепроводы, нефтепродуктопроводы, а также объекты магистральной инфраструктуры, строительство, реконструкция которых осуществляются в соответствии с утвержденным Правительством Российской Федерации комплексным планом модернизации и расширения магистральной инфраструктуры.</p> <p>Также установлены отдельные особенности осуществления градостроительной, кадастровой деятельности, осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на созданный линейный объект.</p>
---	--	--

<p>регистрации недвижимости»</p> <p>Федеральный закон от 01.07.2017 № 135- ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»</p> <p>Федеральный закон от 31.07.2020 № 254- ФЗ «Об особенностях регулирувания отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о</p>		
--	--	--

	внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
16.		Указ Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций»	<p>Указом Президента Российской Федерации от 03.05.2022 № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» предписано обеспечить применение следующих специальных экономических мер:</p> <p>1) запрет федеральным органам государственной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, иным государственным органам, органам местного самоуправления, организациям и физическим лицам, находящимся под юрисдикцией Российской Федерации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- совершать сделки (в том числе заключать внешнеторговые контракты) с юридическими лицами, физическими лицами и находящимися под их контролем организациями, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее - лица, находящиеся под санкциями);</li> <li>- исполнять перед лицами, находящимися под санкциями, обязательства по совершенным сделкам (в том числе по заключенным внешнеторговым контрактам), если такие обязательства не исполнены или исполнены не в полном объеме;</li> <li>- осуществлять финансовые операции, выгодоприобретателями по которым являются лица, находящиеся под санкциями;</li> </ul> <p>2) запрет на вывоз за пределы территории Российской Федерации продукции и (или) сырья, производство и (или) добыча которых осуществляются на территории Российской Федерации, при условии, что такие продукция и (или) сырье поставляются в пользу лиц, находящихся под санкциями, и (или) лицами, находящимися под санкциями, в пользу иных лиц.</p>

17.	Федеральный конституционный закон от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя»	Федеральный конституционный закон от 01.05.2022 № 2-ФКЗ «О внесении изменения в статью 12.1 Федерального конституционного закона «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя»	В соответствии с Федеральным конституционным законом от 01.05.2022 № 2-ФКЗ «О внесении изменения в статью 12.1 Федерального конституционного закона «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя» на 2 года (до 31.12.2024) продлен срок, в течение которого может быть установлен особый порядок выбора способа определения поставщика, подрядчика, исполнителя в целях осуществления закупок в Крыму и г. Севастополе, в том числе оборудования и техники, работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту, сносу объектов капитального строительства (включая автодороги).
-----	---	--	--

18.	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2459 «Об утверждении Правил финансирования строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры с использованием облигаций специализированных обществ проектного финансирования и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию Российской Федерации»</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2022 № 816 «О внесении изменений в Правила финансирования строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры с использованием облигаций специализированных обществ проектного финансирования»</p>	<p>В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2022 № 816 «О внесении изменений в Правила финансирования строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры с использованием облигаций специализированных обществ проектного финансирования» расширены возможности использования механизма инфраструктурных облигаций.</p> <p>Данным постановлением расширен перечень объектов инфраструктуры, которые можно строить или реконструировать с применением этого механизма, а именно на благоустройство городских и сельских территорий (ранее – на создание дорожной, инженерной и социальной инфраструктуры в рамках проектов жилищного строительства).</p> <p>Действие инфраструктурных облигаций теперь будет распространяться на концессионные проекты и проекты государственно-частного партнёрства со сроком реализации до 49 лет (раньше – до 30 лет).</p> <p>Обязательства застройщика по возврату займа теперь могут быть обеспечены не только государственной гарантией региона, но и независимой гарантией от государственных корпораций развития.</p> <p>Ещё больше преимуществ получают инвесторы, реализующие проекты на Дальнем Востоке и в Арктической зоне – их доля собственных средств снижена с 20 до 10% стоимости проекта.</p>
-----	--	---	---

19.	<p>Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве,</p>	<p>Федеральный закон от 01.05.2022 № 126-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>Федеральным законом от 01.05.2022 № 126-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливается, что объектами концессионного соглашения, объектами соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве, являются объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, за исключением метрополитена.</p> <p>Предусмотрено ограничение размера регулируемого тарифа на перевозки по маршрутам регулярных перевозок с использованием объектов инфраструктуры автомобильного транспорта или городского наземного электрического транспорта, являющихся объектом концессионного соглашения либо соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве, в период действия соответствующего соглашения.</p>
-----	---	--	--

	муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
--	---	--	--