

## **РАЗЪЯСНЕНИЯ**

### **по статусу и применению стандартов НОСТРОЙ**

Стандарты организации (в т.ч. стандарты НОСТРОЙ или стандарты саморегулируемых организаций), принятые и применяемые в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, являются законным способом установления требований к правилам проведения работ, методам контроля за их проведением и их результатами.

В соответствии со статьей 55.1 Градостроительного Кодекса (далее – ГрК) **содержанием деятельности СРО является разработка и утверждение документов**, предусмотренных статьей 55.5 Кодекса (в т.ч. стандартов СРО), а также **контроль** за соблюдением членами саморегулируемой организации требований этих документов. При этом в соответствии со статьей 55.5 ГрК СРО вправе разработать стандарты, устанавливающие в соответствии с законодательством о техническом регулировании правила выполнения работ, требования к результатам таких работ, системе контроля за выполнением таких работ. При этом в статье 13 федерального закона «О техническом регулировании» к документам в области стандартизации относятся в т.ч. стандарты организации.

Саморегулируемая организация **осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими ... требований стандартов** саморегулируемых организаций (статья 55.13 ГрК). При этом в соответствии со статьей 55.5 ГрК СРО обязана разработать и утвердить документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО требований стандартов СРО.

Созданная в 2010 году в соответствии с утвержденными II-ым съездом НОСТРОЙ приоритетными направлениями работ Система стандартизации НОСТРОЙ должна обеспечить входящим в Объединение СРО возможность устанавливать на основе стандартов НОСТРОЙ **единые** требования по выполнению работ в области строительства, методам контроля их проведения и их результатов.

**Основной приоритет при этом – обеспечение нормативной базы выполнения и контроля строительных работ, по которым выдаются допуски на право проведения работ** (в соответствии с Приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624). В настоящее время (по состоянию на 19.11.2013) Советом НОСТРОЙ **утверждены и рекомендованы СРО для применения 132 стандарта (рекомендаций) НОСТРОЙ**, более 110 стандартов находятся в разработке. Утвержденные стандарты НОСТРОЙ (и проекты стандартов) размещены на сайте НОСТРОЙ: [www.nostroy.ru](http://www.nostroy.ru).

Широко используются стандарты НОСТРОЙ при разработке вопросов ответов для тестов Единой системы аттестации (ЕСА) руководителей и специалистов строительного комплекса. В настоящее время в базе ЕСА 17000 вопросов-ответов.

В целях всесторонней оценки разрабатываемых стандартов НОСТРОЙ согласовывает разрабатываемые стандарты со всеми заинтересованными структурами, в т.ч. при необходимости – с национальными объединениями проектировщиков и изыскателей, органами власти (в т.ч. с органами, проводящими госконтроль (надзор) и, что очень важно, с крупнейшими заказчиками и потребителями (госкомпании, крупные холдинги и т.д.). В соответствии с установленным порядком экспертиза стандартов НОСТРОЙ проходит в созданных приказами Росстандарта технических комитетах (ТК) по

стандартизации (ТК 465 «Строительство», ТК 209 «Лифты», ТК 418 «Дорожное хозяйство», ТК 364 «Сварка», ТК 322 «Атомная техника», ТК 289 «Краны грузоподъемные» и др.).

Далее каждое СРО может утвердить такие стандарты на общем собрании своих членов в соответствии со статьями 55.5 и 55.10 Градостроительного Кодекса. При этом стандарты НОСТРОЙ, принятые СРО в качестве собственных документов, становятся обязательными для соблюдения строительными компаниями-членами СРО и будут применяться ими при проведении контроля исполнения требований по производству работ в соответствии с выданными ими допусками.

**В настоящее время 154 СРО - членов НОСТРОЙ по всем 10-ти федеральным округам (60% от общего числа СРО), объединяющих более 65 тысяч строительных компаний, приняли на общих собраниях стандарты НОСТРОЙ (запланировали в повестке очередного общего собрания их рассмотрение и принятие).**

В целях упрощения применения в СРО и распространения среди членов СРО стандартов НОСТРОЙ были разработаны и размещены на сайте НОСТРОЙ «Рекомендации по методам применения, обозначению и оформлению стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций» (исх. № 02-1797/12 от 25.09.2012). В соответствие с данным документом СРО в основном принимают собственные стандарты **«методом прямого применения»** стандартов НОСТРОЙ.

Основными законодательными актами, регулирующими условия договора строительного подряда, являются Гражданский кодекс РФ (ст.ст. 740-757) и Федеральный закон от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" (далее Федеральный закон № 94-ФЗ).

Градостроительный кодекс РФ применительно к строительству зданий и сооружений использует понятие проектной документации как разновидности технической документации. В свою очередь, требования безопасности, которые должна обеспечивать техническая документация, устанавливаются законодательством о техническом регулировании. Для зданий и сооружений - федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В части 7 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» установлено, что Национальный орган по стандартизации (Росстандарт) утверждает перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований регламента. В статье 13 федерального закона «О техническом регулировании» к указанным документам в области стандартизации относятся в т.ч. стандарты организации. Кроме того, в соответствии с частью 4 статьи 16.1 федерального закона «О техническом регулировании» установлено, что неприменение национальных стандартов и (или) сводов правил, включенных в указанный перечень, «не может оцениваться как несоблюдение требований технических регламентов. **В этом случае допускается применение ...стандартов организаций... для оценки соответствия требований технических регламентов**». При этом в соответствии с частью 1 статьи 39 федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» государственная экспертиза результатов инженерных изысканий и проектной документации является одной

из форм оценки обязательной соответствия зданий и сооружений. Таким образом, **стандарты организаций могут применяться при проведении государственной экспертизы.**

В соответствии со статьей 17 федерального закона «О техническом регулировании» проект стандарта организации может направляться разработчиком в технический комитет по стандартизации, который организует проведение экспертизы данного проекта и готовит заключение. **Все стандарты НОСТРОЙ проходят экспертизу в профильных технических комитетах по стандартизации (ТК), созданных приказами Росстандарта**, в т.ч. имеют свидетельства о регистрации стандарта организации в техническом комитете ТК 465 «Строительство».

В тех случаях, когда технические требования к выполнению строительных работ отсутствуют в проектной документации, они могут быть установлены в договоре строительного подряда либо непосредственно, что на практике не используется по причине громоздкости, либо путем отсылки к документам в области стандартизации, содержащим описание требований к выполнению таких работ. При этом так называемые «третьи части» СНиПов на правила производства работ относятся к категории производственно-отраслевых документов и морально устарели. **В соответствии с постановлением Госстроя России от 17.05.1994 № 18-38 СНиПы на правила производства работ выведены из состава нормативных технических документов в строительстве (СНиП 10-01-94).** Решить эту проблему должны стандарты СРО, разрабатываемые в соответствии со статьей 55.5 ГрК РФ на правила выполнения строительных работ и методы контроля за их выполнением и результатами. Стандарты направлены на развитие требований федеральных документов (СНиПов и ГОСТов) с учетом положений международных, европейских и зарубежных стандартов.

Следует также обратить внимание на то, что положения Гражданского Кодекса о договоре строительного подряда и Федерального закона № 94-ФЗ о конкурсной документации на право заключения договора строительного подряда не предусматривают преимущества национальных стандартов и сводов правил перед стандартами организаций. В соответствии с частью 4 статьи 16.1 ФЗ «О техническом регулировании» «неприменение таких стандартов и (или) сводов правил не может оцениваться как несоблюдение требований технических регламентов. **В этом случае допускается применение ... стандартов организаций ... для оценки соответствия требованиям технических регламентов**». Наличие в условиях договоров строительного подряда и условиях конкурсов на выполнение строительных работ для государственных и муниципальных нужд ссылок на требования стандартов, в том числе стандартов организации, полностью соответствует законодательству Российской Федерации.

В практике деятельности федеральных органов исполнительной власти также применяются ссылки на стандарты организаций. Например, в документе ОДМ 218.1.001-2010 «Рекомендации по разработке и применению документов технического регулирования в сфере дорожного хозяйства», утвержденном распоряжением руководителя Федерального дорожного агентства от 9 июня 2010 г. № 384-р и размещенном на официальном сайте федерального агентства <http://rosavtodor.ru>, установлено (п. 5.6), что «в случае ссылки на утвержденные стандарты организаций в договорной (контрактной) документации, положения данных документов становятся

**обязательными для соблюдения сторонами, заключившими данный договор (контракт).**

Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» № 44-ФЗ от 5 апреля 2013 г. также предусматривает нормирование требований в сфере закупок (статья 19), достаточных для обеспечения деятельности заказчиков. При этом при составлении описания объекта закупок (статья 33) **заказчиком должны использоваться**, где это возможно, стандартные показатели, требования, условные обозначения и терминология, касающиеся технических и качественных характеристик объекта закупок..., а описание объекта закупок может включать спецификации, планы, чертежи, ... процессов и методов производства в соответствии с требованиями технических регламентов, **стандартов**, технических условий. В соответствии с указанным законом могут применяться как национальные стандарты, так и стандарты организаций, которые входят в соответствии со статьей 13 федерального закона «О техническом регулировании» в состав документов в области стандартизации.

Одной из насущных проблем на строительных объектах является проведение проверок в рамках строительного надзора, при которых зачастую используются ведомственные нормативные документы, которые не прошли соответствующую регистрацию в Минюсте России в качестве нормативных правовых актов. Стандарты СРО, принятые и применяемые в соответствии с Градостроительным Кодексом, являются законным способом установления требований к правилам проведения работ и методам контроля за их проведением и их результатами.

При этом в соответствии с изменениями в федеральный закон «О техническом регулировании», принятыми законом от 21 июля 2011 года № 255-ФЗ, **допускается применение стандарта организации для соблюдения требований соответствующих технических регламентов** (часть 4 статьи 16.1 закона). В результате принятых изменений еще больше повышается статус стандартов организации при проведении проверок соблюдения требований технических регламентов как со стороны СРО (статья 55.13 Градостроительного Кодекса), так и со стороны органов государственной и негосударственной экспертизы и строительного надзора.

Подтверждая статус и актуальность стандартов НОСТРОЙ при проведении работ по государственному строительному надзору **Ростехнадзор направил в свои территориальные органы соответствующее письмо (исх. № 00-02-05/2054 от 14.08.2012) с приложением перечня стандартов НОСТРОЙ и рекомендациями по их учету при проведении мероприятий по государственному строительному надзору.**

В целях реализации «Приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей на 2012-2013 годы» и в соответствии с требованиями статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ разработан и утвержден Советом НОСТРОЙ **«Порядок организации и проведения проверок соблюдения требований стандартов СРО членами саморегулируемой организации»**. Порядок является приложением к утвержденным унифицированным Правилам контроля в области саморегулирования.

Порядок является рекомендательным документом, который позволяет саморегулируемой организации самостоятельно выбрать оптимальную схему планирования, организации и проведения проверок соблюдения стандартов СРО как

собственными силами, так и с возможностью привлечения компетентных организаций и экспертов, а также учесть все имеющиеся у члена СРО подтверждающие документы и исключить дублирование проверок.

В соответствии с утвержденными 29.09.2010 Советом НОСТРОЙ основополагающими стандартами Национального объединения строителей СТО НОСТРОЙ 1.0-2010 «Система стандартизации НОСТРОЙ. Основные положения» и СТО НОСТРОЙ 1.1-2010 «Система стандартизации НОСТРОЙ. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены» предусмотрена возможность **разработки совместных стандартов национальных объединений строителей, проектировщиков и изыскателей.**

По определению, приведенному в п.3.8 СТО НОСТРОЙ 1.0-2010, совместный стандарт национальных объединений (СТО ССНО) – документ системы стандартизации, **разработанный на основе соглашения, заключаемого между национальными объединениями,** и утвержденный руководящими органами НОСТРОЙ и других (другого) национальных объединений...».

Учитывая, что требования к правилам производства строительных работ неразрывно связаны с требованиями по устройству и проектированию строительных конструкций, а также увязаны с проводимыми инженерными изысканиями, **между национальными объединениями строителей, проектировщиков и изыскателей в июне 2013 года заключены Соглашения о сотрудничестве в области разработки и применения совместных стандартов.**

Соглашения предусматривают совместное определение направлений (программ) разработки совместных стандартов, создание совместных рабочих групп (экспертных советов) по разработке и экспертизе стандартов, определение порядка разработки, внесения изменений и прекращения действия совместных стандартов; взаимодействие при разработке правил и методов контроля соблюдения требований стандартов.

В соответствии с Приоритетными направлениями деятельности НОСТРОЙ на 2012-2013 годы, утвержденными на 5-ом съезде Объединения, и решениями, принятыми Советом НОСТРОЙ, в настоящее время проводится комплекс мероприятий по обеспечению применения стандартов НОСТРОЙ при организации государственных закупок, проведении строительного контроля и надзора.

По инициативе руководства НОСТРОЙ и ряда СРО:

- **подписаны соглашения о сотрудничестве, в т.ч. о совместной разработке и применении стандартов НОСТРОЙ, с ОАО «РЖД», федеральным дорожным агентством Росавтодор, госкомпанией «Автодор»,** готовятся к подписанию аналогичные соглашения с ОАО «РусГидро», ГК «Росатом» и др. организациями);

- проведены рабочие совещания (семинары, конференции) в отдельных регионах (Москва, Санкт-Петербург, Н.Новгород, Волгоград, Красноярск, Самара, Башкортостан, Ижевск, Киров, Якутск, Ярославль, Уфа, Салехард и др.) с участием руководителей (представителей) министерств (комитетов) строительства, органов госэкспертизы, госстройнадзора и СРО в области строительства;

- **подписаны соглашения о сотрудничестве с 20-ю субъектами РФ:** Москва (соглашение и утвержденный план-график Правительства Москвы, предусматривают разработку Порядка интеграции стандартов некоммерческих и саморегулируемых

организаций и их объединений в городской строительстве и их официального признания для использования на объектах городского заказа), Санкт-Петербург (соглашение предусматривает взаимодействие и сотрудничество при разработке нормативно-технической документации в области градостроительства и по применению стандартов НОСТРОЙ в виде региональных методических документов в строительстве (РМД) Санкт-Петербурга), Астраханская, Курская, Ярославская, Нижегородская, Владимирская, Волгоградская, Тамбовская, Иркутская, Сахалинская (в т.ч. принято решение коллегии Министерства строительства Сахалинской области от 11.12.2011 о применении стандартов НОСТРОЙ при проведении строительного контроля), Челябинская и Еврейская автономная области, Алтайский, Пермский, Камчатский и Краснодарский края, Республика Марий Эл, Республика Башкортостан, Республика Саха (Якутия);

- **готовится подписание соглашений о сотрудничестве с 15-ю субъектами РФ;**
- разрабатываются распорядительные документы органов власти субъектов РФ по вопросу применения стандартов СРО (НОСТРОЙ) в качестве региональных методических документов по строительству.

В целях применения апробированных решений субъекта РФ по разработке и применению региональных методических документов по строительству (РМД) НОСТРОЙ разработал на основе пакета документов, применяемых Правительством Санкт-Петербурга с 2008 года, **«Методические рекомендации по разработке и применению РМД».**

В качестве отдельных примеров практического применения стандартов НОСТРОЙ в строительстве можно привести следующие.

В НОСТРОЙ поступает информация о практическом применении в строительстве стандартов НОСТРОЙ на правила производства работ и методы контроля за их проведением.

Так, например, СРО НП «МОД «СОЮЗДОРСТРОЙ» (Президент – А.А.Кошкин, генеральный директор – Л.А.Хвоинский), НП «Монтаж инженерных систем зданий и сооружений» (НП ИСЗС-Монтаж») (председатель Совета - А.В.Бусахин, генеральный директор –Ф.В.Токарев), НП «Объединение подземных строителей» (Президент - В.Н.Александров, генеральный директор - С.Н.Алпатов) представили следующую информацию (приводится частично в связи с большим объемом).

***Стандарты НОСТРОЙ по автомобильному строительству (комплекс из 28-ми СТО) используются при строительстве объектов дорожного хозяйства Российской Федерации: реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» (ОАО «ДОРИСС»), ремонт автодороги М10 «Россия» (ОАО «ДЭП № 74), реконструкция автодороги Н.Новгород-Саратов (ООО «Мордовстрой»), ремонт участка автомобильной дороги М-55 "Байкал" в Иркутской области (ЗАО «Дорожник»); реконструкция автодороги М-52 "Чуйский тракт" в Республике Алтай (ООО «Дорстроймост»); ремонт участка автомобильной дороги А-164 Култук-Монды (ООО «СтатусСиб»); реконструкция путепровода через железнодорожные пути в восточной части района ГО в г. Уфа Республики Башкортостан и реконструкция участка автодороги М-5 "Урал" от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска в Республике Башкортостан (ООО «Строительное управление - 820), реконструкция автомобильной дороги Пермь-Екатеринбург в Пермском крае (ОАО «Пермдорстрой»), ремонт автомобильной дороги***

общего пользования в г.п.Сергиев Посад (ОАО «Сергиево-Посадское РСУ»), строительство автодорожного моста через реку Ваенга в г.Североморске (ЗАО «Мостотоннельная компания»), реконструкция аэропорта в г.Белгород (ОАО «Орелстрой») и т.д.

**Стандарты НОСТРОЙ по инженерным системам зданий и сооружений применяются:**

- при получении лицензии на проведение работ, при заключении договоров по монтажу и пусконаладке инженерных систем зданий и сооружений (например, ООО ВОЛГОВЕНТМОНТАЖ, г. Волгоград - МУЗ Городская клиническая больница скорой медицинской помощи №25, нейрохирургическое отделение ГУЗ Волгоградской областной клинической б-цы №1, высотное жилое строение в мкр. 104, ул. Селенгинская,2, - 2012 год);

- при заключении договоров по монтажу и пусконаладке инженерных систем тепло- и холодоснабжения на объекты капитального строительства, инженерных систем вентиляции и кондиционирования зданий и сооружений (например, ООО «МАКСХОЛ технолоджиз» - здание Федеральной службы по финансовому мониторингу (г.Москва, ул.Мясницкая, 39, стр.1); Государственный универсальный магазин, г.Москва–2012 год;

- при заключении договоров по монтажу и пусконаладке инженерных систем вентиляции и кондиционирования зданий и сооружений (например, ООО«Третье Монтажное Управление «Промвентиляция» - на объектах: Свято-Троицкая Сергиева Лавра, г.Сергиев Посад; ТРК «Золотой Вавилон», г.Москва, Проспект Мира, 211; Листопрокатный завод, г.Щелково; Мытищинский машиностроительный завод, г.Мытищи, 2012 год);

- при заключении договоров на устройство водопроводных и канализационных систем (например, МУП «Гусевтелосеть» - на объектах культурно-бытового, жилищного и административно-офисного назначения в г.Гусев (Калининградская обл.)-2012 г.);

- при заключении договоров на устройство систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, вентиляции, кондиционирования и холодоснабжения (например, «АК-Групп» на объектах: ТЦ «Строй Плаза» (ш. Энтузиастов, вл. 1 А), Государственная корпорация «Российская корпорация нанотехнологий» (РОСНАНО) (60-летия Октября д.12-А)- и др., 2012 г.).

**Стандарт НОСТРОЙ «Освоение подземного пространства. Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения»** принят в НП «Объединение подземных строителей» в соответствии с решением общего собрания 14 марта 2012 года в качестве обязательного для применения для членов Партнерства. Для членов Партнерства проведено обучение по стандарту и в настоящее время он активно внедряется в практику СРО, используется членами Партнерства для заключения договоров, при приемке выполненных работ, при производстве работ методом ГНБ. Данный стандарт применяется 34-ю организациями - членами Партнерства.

В качестве примеров практического применения стандарта можно привести следующие:

Подрядчик: **ООО «Связьстроймонтаж»**, г.Самара, заказчик: **ОАО «ГАЗПРОМ»**, ген. подрядчик: **ОАО «Газпром трансгаз»**, г.Самара. Переход через железную дорогу в г.Димитровград стальным футляром  $\Phi = 700$  мм,  $l = 118$ м.

Подрядчик: **ООО «Квариц»**, г.Волгоград, заказчик: **Дирекция городского хозяйства г.Волгоград**, ген. подрядчик: **ООО «Газстройинжиниринг»**. Футляр под межпоселковый газопровод через Приволжскую железную дорогу  $\phi = 377$ мм,  $L=60$ м,  $\phi = 325$ мм,  $L=40$ м. Заказчик: **ООО «Спецэлектромонтаж»**. Силовые кабельные линии 6 кВт, через железную дорогу,  $\phi = 225$ мм,  $l = 160$ м, Футляр через автодорогу 2X  $\Phi = 160$  мм,  $l = 200$ м., 2X  $\Phi = 110$  мм,  $l = 200$ м.

Подрядчик: **ЗАО «Юником РТВ»**, г.Нижнекамск, заказчик: **МУП Водоканал**, г.Казань. Капитальный ремонт водопроводов по улицам г.Казани  $\Phi = 160$ мм,  $l = 500$ м;  $\phi = 425$ мм,  $l = 420$ м. Капитальный ремонт противопожарного водопровода на территории **ОАО «Нижнекамскнефтехим»**  $\phi = 255$ мм,  $l = 725$ м.

Подрядчик: **ООО «Эс-Ай-Ви Интертрэйд»**, г.Казань, **строительство газопровода попутного нефтяного газа на Яйвинскую ГРЭС (Пермский край):** строительство газопровода через р.Яйва из стального футляра  $D=720*10$ мм с протаскиванием внутрь рабочего трубопровода из ПЭ труб  $d=500$ мм длиной 370 м методом горизонтального направленного бурения (ГНБ);

**Султангулово-Заглядинское месторождение. Скважина №605 (Оренбургская область):** устройство перехода через р.Б.Кинель методом ГНБ из стального футляра диаметром  $325*9$  мм с протяжкой рабочего трубопровода диаметром  $89*8$  мм длиной 220м;

**Газификация сел, поселков и центральной части Адлерского района в части газопроводов высокого и среднего давления:** газопровод распределительный высокого давления к котельной №11 в Хостинском районе г.Сочи (устройство перехода методом ГНБ из пэ футляра диаметром 225мм с протяжкой рабочей трубы  $\phi 110$ мм длиной 115м).

Стандарты **НОСТРОЙ** включены в учебные программы повышения квалификации специалистов учебного центра **МАС ГНБ**. Учебным центром **МАС ГНБ** в 2012-2013 г.г. было обучено и аттестовано 457 операторов ГНБ и 252 специалиста прошли повышение квалификации **ИТР**.

**На стандарты НОСТРОЙ в своих решениях, постановлениях и определениях ссылаются арбитражные суды.** Так, например, судья Тринадцатого арбитражного апелляционного суда в своем постановлении от 27.12.2012 по делу № А56-42054/2012 указывает, что экспертом в качестве нормативно-технической документации использованы, в т.ч. официальное издание **СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011 «Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения»**. В постановлении пятого арбитражного апелляционного суда от 20.09.2012 № 05АП-6572/2012 по делу № А59-471/2012 суд также ссылается на стандарты **НОСТРОЙ**.

**Стандарты НОСТРОЙ также применяются при проведении процедур экспертизы и досудебных разбирательств, связанных с причинением вреда при выполнении видов работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (страховые случаи).** В 14-ти страховых случаях, произошедших в

*течение 2012 года с участием членов НП «ИСЗС-Монтаж», с помощью стандартов НОСТРОЙ удалось установить причинно-следственные связи непреднамеренных ошибок и недостатков, допущенных при выполнении работ, повлекшее возникновение обязанности возместить причиненный вред в соответствии с требованиями Гражданского законодательства Российской Федерации. Возмещение вреда было осуществлено в соответствии с условиями договоров страхования гражданской ответственности без привлечения средств компенсационного фонда Партнерства.*

Комплексная программа внедрения стандартов НОСТРОЙ, принятая в 2011 году, предусматривает в т.ч. определенные введение экономических преференций организациям, внедрившим стандарты НОСТРОЙ, которые напрямую уменьшают потенциальные риски при проведении строительных работ.

Так, например, 17 октября 2011 года на заседании Совета НОСТРОЙ утверждены первые унифицированные требования к страхованию членами СРО гражданской ответственности, которые предусматривают (п.2.5 документа) при проведении страхования гражданской ответственности определенные преференции (снижение страховых тарифов до 20%) организациям, реально внедрившим и применяющим стандарты НОСТРОЙ в своей деятельности, а также осуществляющим контроль за их соблюдением. Эти положения согласованы с Всероссийским союзом страховщиков (ВСС). Аналогичные нормы будут применяться при разработке документов по страхованию строительномонтажных рисков, жизни и здоровья работников.

Наличие в условиях договоров строительного подряда и условиях конкурсов на выполнение строительных работ для государственных и муниципальных нужд ссылок на требования стандартов, в том числе единых для СРО стандартов НОСТРОЙ, полностью соответствует законодательству Российской Федерации, и **позволит обеспечить:**

- **выбор надежной подрядной организации**, работающей по современным стандартам, контролируемым СРО;
- **повышение ответственности (в т.ч. имущественной)** при реализации контракта;
- **получение экономических преимуществ** (в т.ч. в части прямого снижения финансовых (до 5%) и временных затрат (до 13%) на капитальное строительство);
- **внедрение современных инновационных технологий и материалов** в строительстве;
- применение (при проектировании, строительстве, контроле и надзоре) **единых современных документов** на правила производства работ и технологии строительства;
- **повышение качества и безопасности объектов** капитального строительства и строительных работ.