



Некоммерческое партнерство  
«Межрегиональное объединение дорожников  
«СОЮЗДОРОСТРОЙ»

129090, г. Москва, ул. Щепкина, д.6, стр.1  
E-mail: [npmod09@yandex.ru](mailto:npmod09@yandex.ru); Сайт: [www.npmod.ru](http://www.npmod.ru)

Тел./факс приемной: (495) 663-35-91  
тел.: (495) 663-35-92, 663-24-68, 663-24-69

08.11.10 № 544

Директору  
Департамента архитектуры,  
строительства и градостроительной  
политики  
Министерства регионального развития  
Российской Федерации  
Пономарёву И.В.

О строительном контроле

Уважаемый Илья Вадимович!

Саморегулируемая организация Некоммерческое Партнёрство «Межрегиональное объединение дорожников «СОЮЗДОРОСТРОЙ» (далее - НП МОД «СОЮЗДОРОСТРОЙ») письмом за №447 от 03.09.2010 года обратилось в Минрегион России с вопросами о разъяснении ряда статей Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также о порядке применения Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 624 от 30.12.2009 года в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 468 от 21 июня 2010 года.

Письмом Министерства регионального развития Российской Федерации за №34274-ИП от 30.09.2010 г. НП МОД «СОЮЗДОРОСТРОЙ» не получило в полной мере ответы на заданные вопросы. Учитывая их значимость и важность для обширного круга строительных организаций, убедительно прошу Вас рассмотреть наше письмо за № 447 от 03.09.2010 г. вторично и дать ответы по существу на следующие вопросы:

1. Необходимо или нет лицу, осуществляющему строительство (подрядчику) и выполняющему строительный (производственный) контроль за качеством строительства, в соответствии с п.3 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 468 от 21 июня 2010 г., иметь свидетельство о допуске к видам работ из группы 32 «Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или

10.11.10 - 09.11.10

заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем»;

2. Необходимо или нет лицу, осуществляющему подготовку проектной документации и привлекаемому заказчиком (застройщиком) по договору для осуществления строительного контроля, в части проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, **иметь свидетельство о допуске к видам работ из группы работ 32 «Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем»** в строительной Саморегулируемой организации;

3. Необходимо или нет юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, выполняющему по договору с заказчиком или застройщиком работы по строительному контролю, передающему часть специализированных работ из группы видов работ 32, субподрядчику, **иметь свидетельство о допуске к видам работ по организации строительства – 33 группа видов работ согласно Перечня утверждённого Приказом Министерства регионального развития № 624 от 30.12. 2009 года.**

Приложение:

1. Копия письма НП МОД «СОЮЗДОРСТРОЙ» №447 от 03.09.2010 г.;
2. Копия ответа Минрегионразвития РФ №34274-ИП/08 от 30.09.2010 г.

Генеральный директор  
НП «МОД «СОЮЗДОРСТРОЙ»



Хвоинский Л.А.

Исполнитель: Борисенко Г.Г.  
к/т (495) 663 3591 (доб. 155)